

# Auszug Referenzen der Ingenieurbüro Bernd Pfister GmbH

## Sanierung Wohngebäude in Ilmenau

### Sanierung Bergrat-Mahr-Straße 25-29



Leistungszeitraum:	2017-2018
Kosten TGA und Innenausbau:	696.000,- € netto
Bauherr:	Wohnungsbaugenossenschaft Ilmenau/Thür. e.G. Ilmenau



### Kurzbeschreibung

Nutzung: 72 WE

Das Wohngebäude wurde einer komplexen Sanierung unterzogen. Es wurden die innenliegenden Bäder saniert und die komplette Keller- und Steigleitungsinstallation erneuert. Bäder mit Duschen erhielten ebenerdige Duschanlagen. Ein Teil der innenliegenden Bäder wurde mit einem Fenster ergänzt. Es wurde eine Einzelraum-entlüftung in der Kochnische und im Bad feuchtigkeitsgeführt eingebaut.

Der Altbaubestand stammt aus dem Ende der 70er Jahren.

Die Sanierung der Wohnungen wurde im bewohnten Zustand ausgeführt.

Der Innenausbau erfolgte unter unserer Planung und Bauüberwachung für die Gewerke:

- Sanitär
- Lüftung
- Maler
- Fliesen
- Tischler